REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI LEQUIO TANARO

PIANO REGOLATORE GENERALE

approvato con D.G.R. n. 120-14533 del 23.03.1982

VARIANTE 2003

con adeguamento al P.A.I.

TAV. 2 - PREVISIONI CAPOLUOGO

SCALA 1:2000

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON	D.C. NR.	30	DEL	26/09/2003
PROGETTO DEFINITIVO ADOTTATO CON	D.C. NR.	2	DEL	18/03/2004

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI FORMULATE DALLA REGIONE PIEMONTE
ASSESSORATO URBANISTICA TRASMESSE CON NOTA NR. 17766/19.09 PPU DEL 10/11/2004
ADOTTATE CON D.C. NR. 5 DEL 18/03/2005

APPROVAZIONE CON D.G.R. NR. 23 - 967 DEL 3/10/2005

IL PROGETTISTA | IL SINDACO | IL SEGRETARIO COMUNALE | IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Cartografia aggiornata, giugno 2002 107-01-E

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- R1 complessi di vecchio impianto di interesse ambientale
- R2 aree a capacità insediativa esaurita di recente e nuova edificazione
- R3 aree di completamento
- R4 aree di nuovo impianto
- AR annucleamenti rurali

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

- P1 aree per impianti produttivi esistenti confermati, di riordino e completamento
- P2 aree per impianti produttivi di nuovo impianto

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE TERZIARIA

- T aree per attrezzature turistiche

ALTRE AREE

- E aree agricole produttive
- E1 aree agricole di salvaguardia per gli abitati
- E2 aree agricole di interesse ambientale

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.) AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

- aree per attrezzature e servizi pubblici esistenti
- aree per attrezzature e servizi pubblici in progetto

Aree per l'istruzione

- A1 scuola materna — materna
- A2 scuola elementare — elementare

Aree per attrezzature di interesse comune

- B1,nr servizi amministrativi — municipio
- B2,nr servizi tecnologici e funzionali — cimitero; vasca acquedotto; depuratore
- B3,nr servizi sociali ed assistenziali di base — casa di riposo anziani
- B4,nr servizi per il culto — chiesa, cappella

Aree per verde, gioco e sport

- C1,nr verde attrezzato e non — aree a verde
- C2,nr verde per impianti sportivi — impianti sportivi

Aree per parcheggio

- d,nr — parcheggio

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.) AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI

- aree per attrezzature e servizi pubblici
- servizi tecnologici e funzionali (depuratore)
- aree a verde
- parcheggio

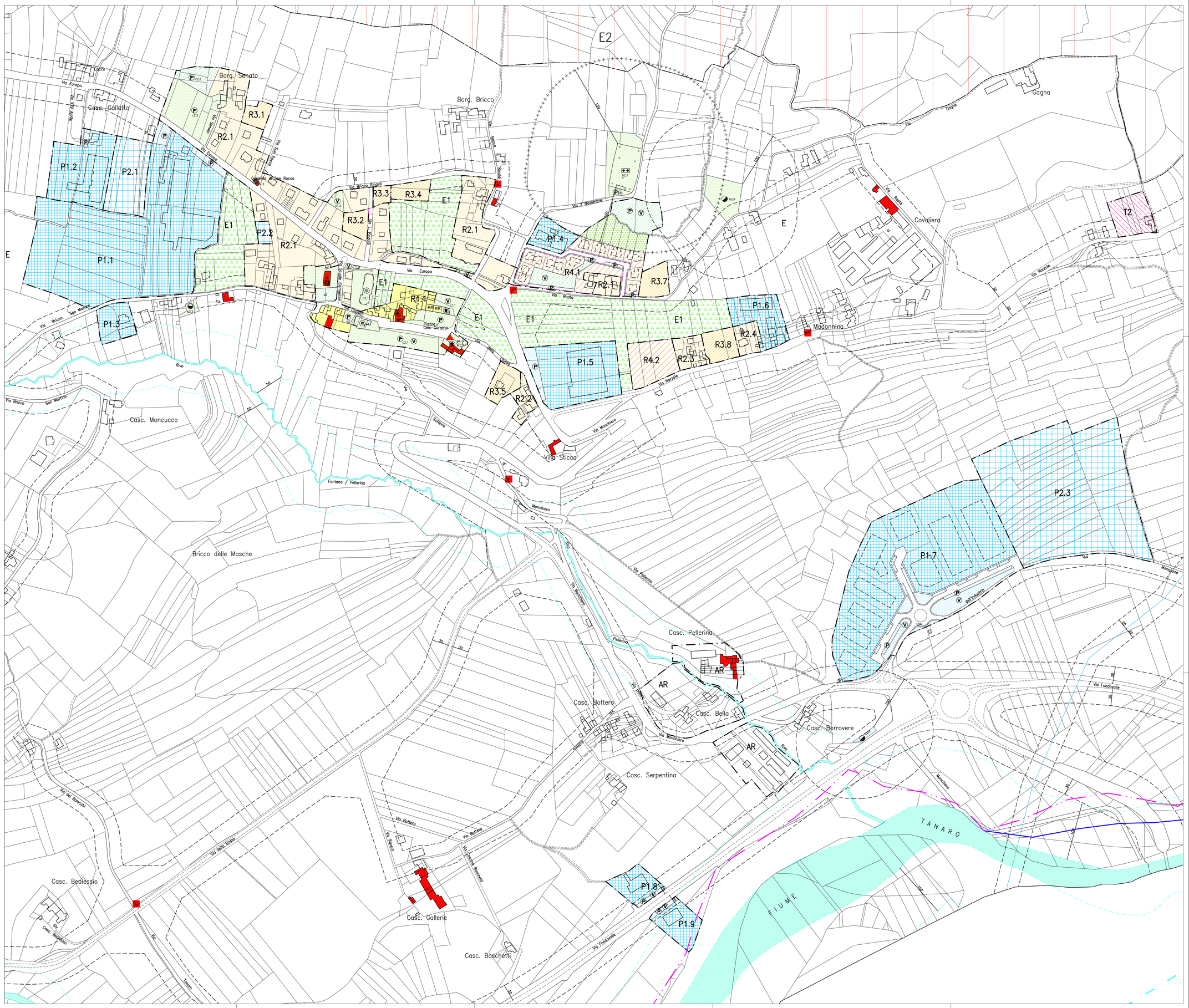
INFRASTRUTTURE E VINCOLI

- viabilità esistente / progetto
- FIUME TANARO (aggiornamento da C.T.R.)
- corso d'acqua (acqua pubblica o sedime pubblico) / altri corsi d'acqua (canali, bealere private)
- fasce di rispetto di corsi d'acqua
- fasce di rispetto di viabilità, depuratore, elettrodotto, metanodotto
- limite di rispetto cimiteriale
- metanodotto
- elettrodotto
- verde privato indifficabile

BENI CULTURALI AMBIENTALI

- edifici vincolati ai sensi art. 13 D. Lgs 490/99 (già L. 1089/39)
- complessi e/o manufatti di interesse architettonico-ambientale

INTERVENTI OBBLIGATORI

- RC restauro conservativo
- RR restauro e risanamento conservativo

- limite tra la fascia A e la fascia B
- limite tra la fascia B e la fascia C
- limite esterno della fascia C