

COMUNE DI LEQUIO TANARO

PIANO REGOLATORE GENERALE

approvato con D.G.R. n. 120-14533 del 23.03.1982

VARIANTE 2003

con adeguamento al P.A.I.

TAV. 3 - PREVISIONI AREE SPARSE

SCALA 1:2000

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON D.C. NR. 30 DEL 26/09/2003

PROGETTO DEFINITIVO ADOTTATO CON D.C. NR. 2 DEL 18/03/2004

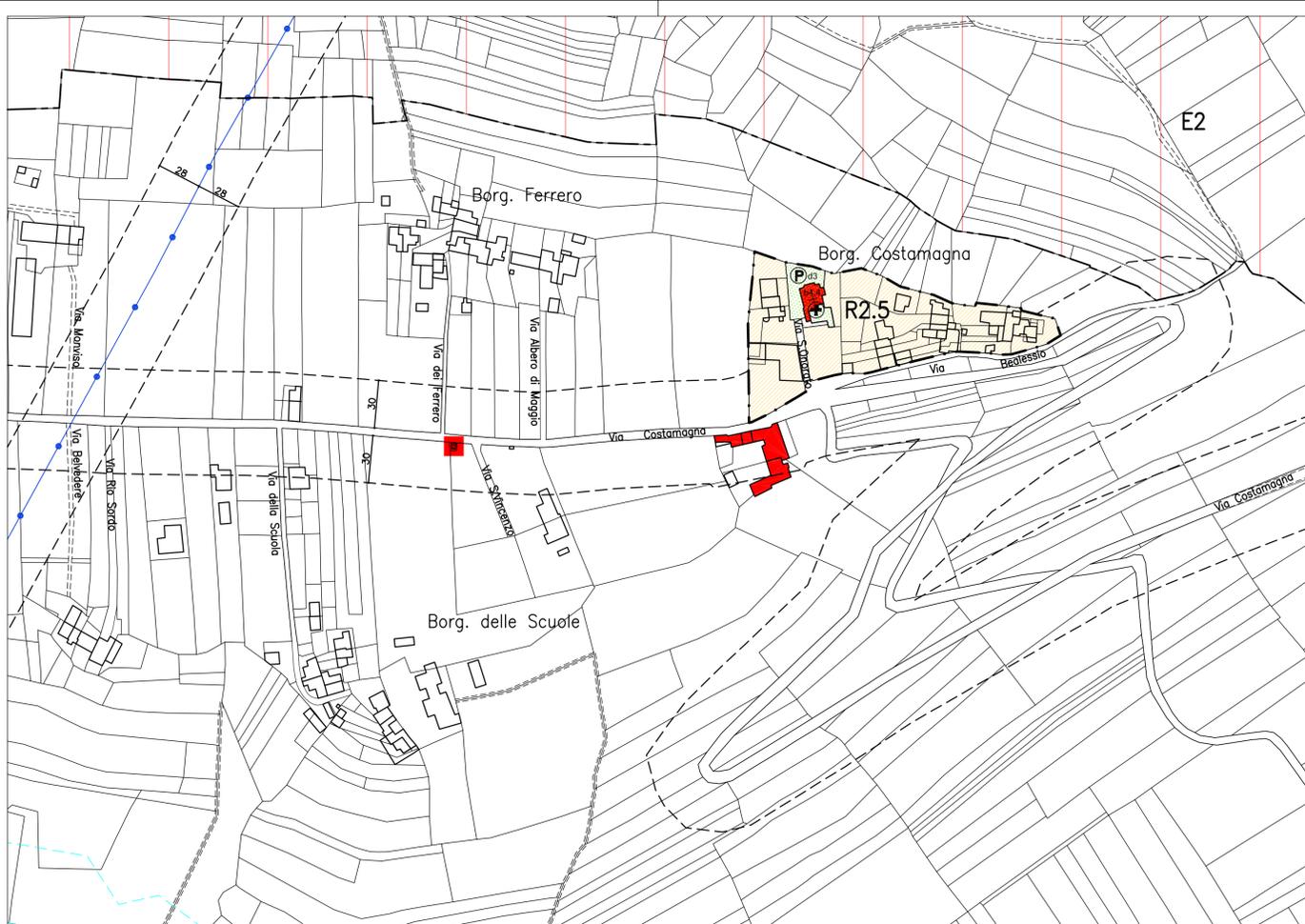
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI FORMULATE DALLA REGIONE PIEMONTE
ASSESSORATO URBANISTICA TRASMESSE CON NOTA NR. 17768/19.09 PPU DEL 10/11/2004
ADOTTATE CON D.C. NR. 5 DEL 18/03/2005

APPROVAZIONE CON D.G.R. NR. 23 - 967 DEL 3/10/2005

IL PROGETTISTA IL SINDACO IL SEGRETARIO COMUNALE IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Cartografia aggiornata, giugno 2002

107-01-E



AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- R1** complessi di vecchio impianto di interesse ambientale
- R2** aree a capacità insediativa esaurita di recente e nuova edificazione
- R3** aree di completamento
- R4** aree di nuovo impianto
- AR** annucleamenti rurali

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

- P1** aree per impianti produttivi esistenti confermati, di riordino e completamento
- P2** aree per impianti produttivi di nuovo impianto

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE TERZIARIA

- T** aree per attrezzature turistiche

ALTRE AREE

- E** aree agricole produttive
- E1** aree agricole di salvaguardia per gli abitati
- E2** aree agricole di interesse ambientale

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.) AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

- aree per attrezzature e servizi pubblici esistenti
 - aree per attrezzature e servizi pubblici in progetto
- Aree per l'istruzione
- A1 scuola materna materna
 - A2 scuola elementare elementare
- Aree per attrezzature di interesse comune
- B1.nr servizi amministrativi municipio
 - B2.nr servizi tecnologici e funzionali cimitero, vasca acquedotto, depuratore
 - B3.nr servizi sociali ed assistenziali di base casa di riposo anziani
 - B4.nr servizi per il culto chiesa, cappella
- Aree per verde, gioco e sport
- C1.nr verde attrezzato e non area a verde
 - C2.nr verde per impianti sportivi impianti sportivi
- Aree per parcheggio
- d.nr parcheggio

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.) AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI

- aree per attrezzature e servizi pubblici servizi tecnologici e funzionali (depuratore)
- area a verde
- parcheggio

INFRASTRUTTURE E VINCOLI

- viabilità esistente / progetto
- FIUME TANARO** (aggiornamento da C.T.R.)
- corso d'acqua (acqua pubblica o sedime pubblico) / altri corsi d'acqua (canali, bealere private)
- fasce di rispetto di corsi d'acqua
- fasce di rispetto di viabilità, depuratore, elettrodotto, metanodotto
- limite di rispetto cimiteriale
- metanodotto
- elettrodotto
- verde privato indicabile

BENI CULTURALI AMBIENTALI

- edifici vincolati ai sensi art. 13 D. Lgs 490/99 (già L. 1089/39)
- complessi e/o manufatti di interesse architettonico-ambientale

INTERVENTI OBBLIGATORI

- RC** restauro conservativo
- RR** restauro e risanamento conservativo

- limite tra la fascia A e la fascia B
- limite tra la fascia B e la fascia C
- limite esterno della fascia C

